

证券代码：000009

证券简称：中国宝安

公告编号：2010-048

中国宝安集团股份有限公司 2010 年第三季度季度报告正文

§1 重要提示

1.1 本公司董事局、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
陈匡国	董事	因公出差	邱仁初

1.3 公司第三季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.4 公司负责人陈政立、主管会计工作负责人钟征宇及会计机构负责人(会计主管人员)游仕旭声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位：元

	2010.9.30		2009.12.31		增减幅度（%）	
总资产（元）	9,767,943,903.90		7,502,009,658.62		30.20%	
归属于上市公司股东的所有者权益（元）	2,420,148,788.11		2,011,001,630.26		20.35%	
股本（股）	1,090,750,529.00		1,090,750,529.00		0.00%	
归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）	2.22		1.84		20.65%	
	2010 年 7-9 月	比上年同期增减（%）	2010 年 1-9 月		比上年同期增减（%）	
营业总收入（元）	549,910,375.96	2.29%	2,175,829,561.62		-5.28%	
归属于上市公司股东的净利润（元）	59,230,060.07	60.00%	252,960,034.90		31.09%	
经营活动产生的现金流量净额（元）	-	-	-627,577,883.74		-185.49%	
每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）	-	-	-0.575		-185.44%	
基本每股收益（元/股）	0.05	66.67%	0.232		31.07%	
稀释每股收益（元/股）	0.05	66.67%	0.232		31.07%	
加权平均净资产收益率（%）	2.55%	0.59%	11.42%		0.75%	
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%）	-0.93%	-2.77%	5.49%		-2.73%	

非经常性损益项目	年初至报告期末金额	附注
非流动资产处置损益	140,434,959.01	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	10,634,789.05	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	8,481,664.72	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-10,065,941.57	

所得税影响额	-5,326,730.28	
少数股东权益影响额	-12,917,110.38	
合计	131,241,630.55	-

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数（户）	115,903	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称（全称）	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
深圳市富安控股有限公司	91,963,574	人民币普通股
深圳市宝安区投资管理有限公司	74,221,368	人民币普通股
中国建设银行－华夏优势增长股票型证券投资基金	48,073,991	人民币普通股
融通新蓝筹证券投资基金	30,596,036	人民币普通股
中国工商银行－上投摩根内需动力股票型证券投资基金	29,203,636	人民币普通股
中国工商银行－诺安股票证券投资基金	24,599,397	人民币普通股
中国建设银行－工银瑞信稳健成长股票型证券投资基金	20,435,700	人民币普通股
中国建设银行－华夏盛世精选股票型证券投资基金	19,020,417	人民币普通股
中国银行－易方达深证 100 交易型开放式指数证券投资基金	16,892,141	人民币普通股
中国银行－华夏回报证券投资基金	16,677,385	人民币普通股

§ 3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

- 1、经营活动产生的现金流量净额比上年同期减少 185.49%，主要系房地产公司支付了购地款所致。
- 2、管理费用比上年同期增加 30.25%，主要系公司经营规模增长所致。
- 3、货币资金期末数比期初数增加 35.82%，主要系取得的银行借款尚未使用所致。
- 4、交易性金融资产期末数比期初数增加 203.54%，主要系期末交易性权益工具投资结余增加所致。
- 5、预付款项期末数比期初数增加 148.19%，主要系房地产公司预付的购地款。
- 6、短期借款期末数比期初数增加 57.12%、长期借款期末数比期初数增加 67.55%，主要系公司业务发展所需资金量增加所致。
- 7、预收款项期末数比期初数增加 115.08%，主要系房地产公司销售商品房收到的款项。
- 8、一年内到期的非流动负债期末数比期初数减少 38.11%，主要系偿还银行借款所致。

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

3.2.1 非标意见情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.2 公司存在向控股股东或其关联方提供资金、违反规定程序对外提供担保的情况

□ 适用 √ 不适用

3.2.3 日常经营重大合同的签署和履行情况☐ 适用 ☒ 不适用**3.2.4 其他**☐ 适用 ☒ 不适用**3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况**☐ 适用 ☒ 不适用**3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明**☐ 适用 ☒ 不适用**3.5 其他需说明的重大事项****3.5.1 证券投资情况**☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

序号	证券品种	证券代码	证券简称	初始投资金额 (元)	期末持有数量 (股)	期末账面值	占期末证券 总投资比例 (%)	报告期损益
1	股票	601699	潞安环能	96,486,783.18	2,612,081	93,016,204.41	31.97%	-3,470,578.77
2	股票	600050	中国联通	25,029,429.40	4,949,500	25,143,460.00	8.64%	114,030.60
3	股票	000983	西山煤电	18,131,508.32	858,759	17,862,187.20	6.14%	-269,321.12
4	股票	600309	烟台万华	11,132,311.32	822,200	13,969,178.00	4.80%	2,836,866.68
5	股票	2357	中航科工	12,398,947.99	4,000,000	13,608,602.40	4.68%	1,221,554.97
6	股票	600812	华北制药	11,118,170.77	1,025,000	13,027,750.00	4.48%	1,909,579.23
7	股票	8230	东江环保	8,462,202.00	4,000,000	12,986,889.60	4.46%	16,191,017.48
8	股票	601001	大同煤业	15,597,628.76	773,280	12,967,905.60	4.46%	-2,629,723.16
9	股票	600720	祁连山	9,009,330.72	600,000	11,778,000.00	4.05%	2,768,669.28
10	股票	0819	天能国际	14,881,309.08	4,000,000	10,845,434.40	3.73%	-4,075,579.55
期末持有的其他证券投资				63,343,455.81	-	65,781,183.59	22.61%	2,441,164.37
报告期已出售证券投资损益				-	-	-	-	-8,556,015.29
合计				285,591,077.35	-	290,986,795.20	100%	8,481,664.72

证券投资情况说明

2010 年 1-9 月证券投资收益为 848 万元。

3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2010 年 07 月 15 日	集团总部	实地调研	国信证券等 3 家机构研究员	了解公司基本情况，提供公司 2009 年年报
2010 年 07 月 23 日	集团总部	实地调研	融通基金研究员	了解公司基本情况，没有提供书面资料。

2010 年 09 月 02 日	集团总部	实地调研	平安证券等 3 家机构研究员	了解公司基本情况，没有提供书面资料。
------------------	------	------	----------------	--------------------

3.6 衍生品投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况

☐ 适用 ☒ 不适用

中国宝安集团股份有限公司
董事局
二〇一〇年十月三十日