

证券代码：000014

证券简称：沙河股份

公告编号：2010-012

## 沙河实业股份有限公司 2010 年第一季度季度报告正文

### §1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

| 未亲自出席董事姓名 | 未亲自出席董事职务 | 未亲自出席会议原因 | 被委托人姓名 |
|-----------|-----------|-----------|--------|
| 孔雨泉       | 独立董事      | 因外地出差     | 高洪星    |

1.3 公司第一季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.4 公司董事长吕华先生、总经理陈勇先生、财务总监张天成先生、财务经理赖育明先生声明：保证年度报告中财务报告的真实、完整。

### §2 公司基本情况

#### 2.1 主要会计数据及财务指标

单位：元

|                         | 本报告期末            | 上年度期末            | 增减变动（%） |
|-------------------------|------------------|------------------|---------|
| 总资产（元）                  | 1,531,803,513.36 | 1,738,457,762.25 | -11.89% |
| 归属于上市公司股东的所有者权益（元）      | 533,242,639.41   | 464,780,591.35   | 14.73%  |
| 股本（股）                   | 201,705,187.00   | 201,705,187.00   | -       |
| 归属于上市公司股东的每股净资产（元/股）    | 2.64             | 2.30             | 14.78%  |
|                         | 本报告期             | 上年同期             | 增减变动（%） |
| 营业总收入（元）                | 324,264,617.68   | 53,385,849.97    | 507.40% |
| 归属于上市公司股东的净利润（元）        | 68,462,048.06    | -3,519,589.53    | -       |
| 经营活动产生的现金流量净额（元）        | -53,854,099.71   | -18,064,779.39   | -       |
| 每股经营活动产生的现金流量净额（元/股）    | -0.27            | -0.09            | -       |
| 基本每股收益（元/股）             | 0.3394           | -0.0174          | -       |
| 稀释每股收益（元/股）             | 0.3394           | -0.0174          | -       |
| 加权平均净资产收益率（%）           | 13.72%           | -0.91%           | 14.63%  |
| 扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率（%） | 13.72%           | -0.91%           | 14.63%  |

| 非经常性损益项目           | 年初至报告期期末金额 |
|--------------------|------------|
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出 | 6,827.00   |
| 所得税影响额             | -1,405.40  |
| 合计                 | 5,421.60   |

对重要非经常性损益项目的说明

无

## 2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位：股

|                           |                 |        |
|---------------------------|-----------------|--------|
| 报告期末股东总数（户）               | 28,687          |        |
| 前十名无限售条件流通股股东持股情况         |                 |        |
| 股东名称（全称）                  | 期末持有无限售条件流通股的数量 | 种类     |
| 深圳市沙河实业（集团）有限公司           | 64,591,422      | 人民币普通股 |
| 中国银行－华夏大盘精选证券投资基金         | 4,500,000       | 人民币普通股 |
| 中国电子科技集团公司第三十三研究所         | 4,000,899       | 人民币普通股 |
| 中国银行－华夏策略精选灵活配置混合型证券投资基金  | 3,000,000       | 人民币普通股 |
| 深圳市蓝波湾投资有限公司              | 2,300,000       | 人民币普通股 |
| 博时价值增长证券投资基金              | 2,097,276       | 人民币普通股 |
| 中国财产再保险股份有限公司－传统－普通保险产品   | 1,999,950       | 人民币普通股 |
| 深圳市新晟物业管理有限公司             | 1,834,501       | 人民币普通股 |
| 中国银行－嘉实稳健开放式证券投资基金        | 1,640,433       | 人民币普通股 |
| 中国再保险（集团）股份有限公司－传统－普通保险产品 | 1,499,940       | 人民币普通股 |

## § 3 重要事项

## 3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

## 1、资产负债权益项目

单位：人民币元

| 项 目         | 2010 年 3 月 31 日 | 2009 年 12 月 31 日 | 增减（%）   | 变动情况及原因            |
|-------------|-----------------|------------------|---------|--------------------|
| 货币资金        | 222,211,866.88  | 364,292,492.59   | -39.00% | 支付工程款、偿还到期贷款等因素所致  |
| 递延所得税资产     | 42,359,404.39   | 32,257,597.11    | 31.32%  | 可抵扣暂时性差异的所得税影响增加所致 |
| 应付账款        | 19,161,466.38   | 11,281,158.93    | 69.85%  | 应付工程款增加等所致         |
| 预收账款        | 102,734,241.01  | 342,855,749.40   | -70.04% | 结转收入等因素所致          |
| 一年内到期的非流动负债 | 65,000,000.00   | 195,000,000.00   | -66.67% | 偿还到期贷款所致           |
| 未分配利润       | 225,069,100.83  | 156,607,052.77   | 43.72%  | 经营利润增加等因素所致        |

## 2、损益项目

单位：人民币元

| 项 目  | 2010 年 1 季度    | 2009 年 1 季度   | 增减（%）   | 变动情况及原因       |
|------|----------------|---------------|---------|---------------|
| 营业收入 | 324,264,617.68 | 53,385,849.97 | 507.40% | 深圳及河南项目销售增加所致 |
| 营业成本 | 145,643,243.68 | 27,359,478.35 | 432.33% | 收入增加导致销售成本增加  |

|         |               |               |           |               |
|---------|---------------|---------------|-----------|---------------|
| 营业税金及附加 | 63,533,044.70 | 2,939,300.62  | 2,061.50% | 计提税费增加等因素所致   |
| 管理费用    | 15,183,696.39 | 11,086,756.97 | 36.95%    | 差旅费、税金等因素增加所致 |
| 财务费用    | 4,605,387.39  | 9,852,504.95  | -53.26%   | 利息支出减少等因素增加所致 |
| 营业利润    | 90,440,672.12 | -3,256,715.97 | -         | -             |
| 利润总额    | 90,447,499.12 | -3,257,214.97 | -         | -             |
| 所得税费用   | 21,165,818.22 | 442,034.67    | 4,688.27% | 利润总额增加等因素增加所致 |
| 净利润     | 69,281,680.90 | -3,699,249.64 | -         | -             |

## 3、现金流量项目

单位：人民币元

| 项 目           | 2010 年 1 季度     | 2009 年 1 季度    | 增减（%） | 变动情况及原因             |
|---------------|-----------------|----------------|-------|---------------------|
| 经营活动产生的现金流量净额 | -53,854,099.71  | -18,064,779.39 | -     | 项目开发支出增加等因素增加所致     |
| 投资活动产生的现金流量净额 | -342,076.00     | 0              | -     | -                   |
| 筹资活动产生的现金流量净额 | -87,884,450.00  | -78,813,109.00 | -     | 偿还到期贷款等因素增加所致       |
| 现金及现金等价物净增加额  | -142,080,625.71 | -96,877,890.89 | -     | 经营活动及筹资活动现金净流出等因素所致 |

## 3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

☐ 适用 ☒ 不适用

## 3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

☐ 适用 ☒ 不适用

## 3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

## 3.5 其他需说明的重大事项

## 3.5.1 证券投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

## 3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

本报告期没有接待投资者实地调研、电话沟通和书面问询。

### 3.5.3 其他重大事项的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

### 3.6 衍生品投资情况

☐ 适用 ☒ 不适用

#### 3.6.1 报告期末衍生品投资的持仓情况

☐ 适用 ☒ 不适用

沙河实业股份有限公司

法定代表人：陈 勇

二〇一〇年四月二十八日