

证券代码：000014

证券简称：沙河股份

公告编号：2014—016

沙河实业股份有限公司

2014 年第一季度报告正文

2014 年 4 月

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次季报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
董方	董事	出差	黄一格

公司负责人陈勇、总经理温毅、主管会计工作负责人魏孔尧及会计机构负责人(会计主管人员)黄讷新声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 主要财务数据及股东变化

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

☐ 是 ☒ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入（元）	86,883,298.47	143,882,123.88	-39.61%
归属于上市公司股东的净利润（元）	28,844,556.08	-1,664,465.17	1,832.96%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	28,938,044.05	-1,762,149.81	1,742.2%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-34,416,284.78	-35,628,430.62	3.4%
基本每股收益（元/股）	0.143	-0.0083	1,822.89%
稀释每股收益（元/股）	0.143	-0.0083	1,822.89%
加权平均净资产收益率（%）	4.65%	-0.28%	4.93%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产（元）	1,922,628,068.86	1,892,715,842.28	1.58%
归属于上市公司股东的净资产（元）	636,967,965.03	608,123,408.95	4.74%

非经常性损益项目和金额

☒ 适用 ☐ 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	-97,982.97	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	4,495.00	
合计	-93,487.97	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

☐ 适用 ☒ 不适用

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数		29,903				
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深业沙河（集团）有限公司	国有法人	32.02%	64,591,422			
三亚成大投资有限公司	境内非国有法人	4.96%	10,000,130			
中国电子科技集团公司第三十三研究所	国有法人	1.91%	3,854,399			
海南德瑞实业有限公司	境内非国有法人	1.39%	2,808,930			
陈贺香	境内自然人	1.18%	2,373,501			
赵华	境内自然人	0.59%	1,180,000			
陈宣炳	境内自然人	0.46%	934,700			
肖宏青	境内自然人	0.4%	805,250			
杨小武	境内自然人	0.38%	772,700			
陈松雨	境内自然人	0.34%	690,000			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量			股份种类		
				股份种类	数量	
深业沙河（集团）有限公司	64,591,422			人民币普通股	64,591,422	
三亚成大投资有限公司	10,000,130			人民币普通股	10,000,130	
中国电子科技集团公司第三十三研究所	3,854,399			人民币普通股	3,854,399	
海南德瑞实业有限公司	2,808,930			人民币普通股	2,808,930	
陈贺香	2,373,501			人民币普通股	2,373,501	
赵华	1,180,000			人民币普通股	1,180,000	
陈宣炳	934,700			人民币普通股	934,700	
肖宏青	805,250			人民币普通股	805,250	
杨小武	772,700			人民币普通股	772,700	
陈松雨	690,000			人民币普通股	690,000	
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司第一大股东深业沙河（集团）有限公司与其他股东之间不存在关联关系，也不属于一致行动人。 海南德瑞实业有限公司为三亚成大投资有限公司控股子公司，为三亚成大投资有限公					

	司一致行动人。 公司未知其他股东之间是否存在关联关系或是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。
前十大股东参与融资融券业务股东情况说明（如有）	三亚成大投资有限公司通过普通账户持有公司 80 股，通过融资融券投资者信用账户持有公司 10,000,050 股，合计持有公司 10,000,130 股。 自然人股东陈贺香持有公司 2373501 股，全部通过融资融券投资者信用账户持有。 自然人股东杨小武通过普通账户持有公司 104300 股，通过融资融券投资者信用账户持有公司 668400 股，合计持有公司 772,700 股。

公司股东在报告期内是否进行约定购回交易

☐ 是 ☒ 否

第三节 重要事项

一、报告期主要会计报表项目、财务指标发生重大变动的情况及原因

项目	期末	期初	增减	主要变动原因
预收款项	149,176,834.31	90,527,977.72	64.79%	预收房款增加导致
应交税费	41,392,333.41	77,200,113.87	-46.38%	缴纳税费导致应缴额减少
项目	本期	上年同期	增减	主要变动原因
营业收入	86,883,298.47	143,882,123.88	-39.61%	符合收入确认条件的销售减少所致
营业成本	21,678,949.72	100,273,039.80	-78.38%	收入下降，成本同比下降，且深圳本地项目成本低
销售费用	4,239,508.60	7,906,738.51	-46.38%	销售代理费等费用下降所致
财务费用	2,817,640.17	4,249,143.09	-33.69%	计入财务费用的利息支出减少所致
所得税费用	337,973.23	4,450,954.87	-92.41%	项目公司利润下降所致
归属于母公司所有者的净利润	28,844,556.08	-1,664,465.17	1832.96%	深圳本部毛利增加所致
投资活动产生的现金流量净额	-14,849.00	-174,760.00	91.50%	固定资产采购减少所致
筹资活动产生的现金流量净额	-5,542,111.10	195,134,009.50	-102.84%	本年无新增银行借款

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

详见如下公告：

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
公司向深业沙河（集团）有限公司申请借款额度	2014 年 03 月 31 日	http://www.cninfo.com.cn/

三、公司或持股 5%以上股东在报告期内发生或以前期间发生但持续到报告期内的承诺事项

无

四、对 2014 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

☐ 适用 ☒ 不适用

五、证券投资情况

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本(元)	期初持股数量(股)	期初持股比例(%)	期末持股数量(股)	期末持股比例(%)	期末账面价值(元)	报告期损益(元)	会计核算科目	股份来源
------	------	------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	----------	--------	------

基金	206001	鹏华行业成长基金	289,626.00	289,626		289,626		1,128,614.25	-61,833.39	交易性金融资产	购买
基金	360001	量化核心基金	200,000.00	200,000		200,000		454,080.70	-36,149.58	交易性金融资产	购买
期末持有的其他证券投资			0.00	0	--	0	--	0.00	0.00	--	--
合计			489,626.00	489,626	--	489,626	--	1,582,694.95	-97,982.97	--	--
证券投资审批董事会公告披露日期											
证券投资审批股东会公告披露日期（如有）											

持有其他上市公司股权情况的说明

☐ 适用 ☒ 不适用

六、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象类型	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2014 年 01 月 20 日	董事会办公室	电话沟通	个人	个人投资者	公司经营业绩相关问题
2014 年 03 月 04 日	董事会办公室	电话沟通	个人	个人投资者	公司与金三角大厦城市更新单元有关问题
2014 年 03 月 05 日	董事会办公室	电话沟通	个人	个人投资者	公司与白石洲片区城市更新有关的问题
2014 年 03 月 10 日	董事会办公室	电话沟通	个人	个人投资者	公司关联交易相关情况

沙河实业股份有限公司

法定代表人：陈 勇

二〇一四年四月二十二日