

# 广东盛润集团股份有限公司 2003 年第一季度报告

## § 1 重要提示

1.1 本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 董事彭吉虎、罗国华、唐建西未出席讨论本季度报告的董事会会议。

1.3 公司负责人董事长杨奋勃先生、主管会计工作负责人总经理潘世明先生、会计机构负责人云春华先生声明：保证本公司季度报告中财务报告真实、完整。

1.4 公司本季度财务会计报告未经审计。

## § 2 公司基本情况

### 2.1 公司基本信息

|      |                              |                          |                 |
|------|------------------------------|--------------------------|-----------------|
| 股票简称 | ST 盛润 A、ST 盛润 B              | 变更前简称（如有）                | ST 英达 A、ST 英达 B |
| 股票代码 | 000030,200030                |                          |                 |
|      | 董事会秘书                        | 证券事务代表                   |                 |
| 姓名   | 敖迎春                          | 陈联坦                      |                 |
| 联系地址 | 深圳市华强北路嘉华大厦六楼                | 深圳市华强北路嘉华大厦六楼            |                 |
| 电话   | (0755)83361666               | (0755)83361666-209       |                 |
| 传真   | (0755)83204588               | (0755)83204588           |                 |
| 电子邮箱 | szlionda@public.szptt.net.cn | lionda@mailcenter.com.cn |                 |

### 2.2 财务资料

#### 2.2.1 主要会计数据及财务指标

|     |                |                |                  |
|-----|----------------|----------------|------------------|
|     | 本报告期末(元)       | 上年度期末(元)       | 本报告期末比上年度期末增减（%） |
| 总资产 | 222,925,833.06 | 203,258,077.52 | 9.68%            |

|                  |                   |                   |                |
|------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| 股东权益(不含少数股东权益)   | -1,527,191,825.99 | -1,525,165,390.27 | -7.04%         |
| 每股净资产            | -5.295            | -5.288            | -1.32%         |
| 调整后的每股净资产        | -5.3253           | -5.2897           | -6.73%         |
|                  | 报告期(元)            | 年初至报告期期末(元)       | 本报告期比上年同期增减(%) |
| 经营活动产生的现金流量净额    | 1,552,981.77      | 1,552,981.77      | 443.92%        |
| 每股收益             | -0.0374           | -0.0374           | 18.16%         |
| 净资产收益率           | -                 | -                 | -              |
| 扣除非经常性损益后的净资产收益率 | -                 | -                 | -              |
| 非经常性损益项目         |                   | 金额                |                |
| 营业外收支净额          |                   | 19,808.35         |                |
| 合计               |                   | 19,808.35         |                |

#### 2.2.2 利润表

单位：人民币元

| 项 目       | 2002 年 1-3 月 |              | 2003 年 1-3 月 |              |
|-----------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|           | 公司数          | 合并数          | 公司数          | 合并数          |
| 一、主营业务收入  | -            | 1,764,065.94 | -            | 1,401,085.62 |
| 减：主营业务成本  | -            | 269,838.00   | -            | 1,196,082.90 |
| 主营业务税金及附加 | -            | 91,620.71    | -            | 4,624.41     |
| 二、主营业务利润  | -            | 1,402,607.23 | -            | 200,378.31   |
| 加：其他业务利润  | -            | -            | -            | 1,102,072.96 |
| 减：营业费用    | -            | 1,247,718.36 | -            | 111,180.98   |
| 管理费用      | 2,341,906.51 | 4,042,299.35 | 2,020,289.56 | 3,181,998.41 |
| 财务费用      | 32.93        | 9,179,794.20 | 8,783,538.81 | 8,783,113.15 |

|             |                   |                   |                   |                   |
|-------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 三、营业利润      | -2,341,939.44     | -13,067,204.68    | -10,803,828.37    | -10,773,841.27    |
| 加：投资收益      | -                 | 786,351.10        | 10,093.98         | -                 |
| 补贴收入        | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 营业外收入       | -                 | 10,337.33         | 20,000.00         | 21,556.59         |
| 减：营业外支出     | 30,802.59         | 915,129.32        | 1,748.24          | 1,748.24          |
| 四、利润总额      | -2,372,742.03     | -13,185,645.67    | -10,775,482.63    | -10,754,032.92    |
| 减：所得税       | -                 | 3,808.78          | -                 | -                 |
| 少数股东损益      | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 加：未确认的投资损失  | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 五、净利润       | -2,372,742.03     | -13,189,454.35    | -10,775,482.63    | -10,754,032.92    |
| 加：年初未分配利润   | -1,362,485,917.59 | -1,751,309,411.80 | -2,317,794,577.86 | -2,317,794,577.86 |
| 盈余公积转入      | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 其他转入        | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 六、可供分配的利润   | -1,364,760,763.23 | -1,764,498,866.15 | -2,328,570,060.49 | -2,328,548,610.78 |
| 减：提取法定盈余公积金 | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 提取法定公益金     | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 七、可供股东分配的利润 | -1,364,760,763.23 | -1,764,498,866.15 | -2,328,570,060.49 | -2,328,548,610.78 |
| 减：应付优先股股利   | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 提取任意盈余公积金   | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 应付普通股股利     | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 转作股本的普通股股利  | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 上交利润        | -                 | -                 | -                 | -                 |
| 八、未分配利润     | -1,364,760,763.23 | -1,764,498,866.15 | -2,328,570,060.49 | -2,328,548,610.78 |

2.3 报告期末股东总人数 14712 户。

### § 3 管理层讨论与分析

### 3.1 公司报告期内经营活动总体状况的简要分析

公司主营业务为物业经营管理与印刷,主要是因为深圳市莱英达工贸有限公司从2003年起列入本公司并表范围。报告期内,公司实现主营业务收入1,401,805.62元,主营业务利润200,378.31,分别比去年同期减少20.56%和85.71%。由于公司短期借款仍然是6.53亿元,以致公司报告期内财务费用仍高达878.31万元,公司2003年第一季度继续亏损,净利润为-10,754,032.92元。

#### 3.1.1 占主营收入或主营业务利润总额10%以上的主营行业或产品情况

☒ 适用 ☐ 不适用

| 分行业或分产品   | 主营业务收入(元)    | 主营业务成本(元)    | 毛利率(%) |
|-----------|--------------|--------------|--------|
| 物业经营管理与印刷 | 1,401,085.62 | 1,196,082.90 | 14.63  |

#### 3.1.2 公司经营的季节性或周期性特征

☐ 适用 ☒ 不适用

3.1.3 报告期利润构成情况(主营业务利润、其他业务利润、期间费用、投资收益、补贴收入与营业外收支净额在利润总额中所占比例与前一报告期相比的重大变动及原因的说明)

☒ 适用 ☐ 不适用

单位:人民币元

| 项目      | 2003年1-3月      |         | 2002年度          |         | 增减<br>(+/-) |
|---------|----------------|---------|-----------------|---------|-------------|
|         | 金额             | 占利润总额比例 | 金额              | 占利润总额比例 |             |
| 主营业务利润  | 200,378.31     | -       | 5,254,475.21    | -       | -           |
| 其他业务利润  | 1,102,072.96   | -       | 5,938,792.76    | -       | -           |
| 期间费用    | 12,076,292.54  | -       | 252,429,452.51  | -       | -           |
| 投资收益    | -              | -       | -14,757,537.75  | -       | -           |
| 补贴收入    | -              | -       | -               | -       | -           |
| 营业外收支净额 | 19,808.35      | -       | -310,491,863.43 | -       | -           |
| 利润总额    | -10,754,032.92 | -       | -566,485,585.72 | -       | -           |

注:重大变化的主要原因是:

(1)报告期内的期间费用比前一年度的季度平均数的绝对数大幅度降低是因为前一报告期的期

间费用中有大额的计提坏帐准备；

(2)报告期内的营业外收支净额比前一年度的季度平均数的绝对数大幅度减负是因为前一报告期内有大数额的预计负债。

#### 3.1.4 主营业务及其结构与前一报告期相比发生重大变化的情况及原因说明

√ 适用 □ 不适用

报告期内公司主营业务为物业经营管理与印刷,主要原因是:深圳市莱英达物业管理有限公司自2003年初开始实施放小,不列入并表范围;而深圳市莱英达工贸有限公司从2003年起列入本公司并表范围(详见2003年3月29日本公司在《证券时报》和香港《大公报》上刊登的董事会公告2003-007),其主要经营范围是物业经营管理与印刷。

#### 3.1.5 主营业务盈利能力(毛利率)与前一报告期相比发生重大变化的情况及其原因说明

√ 适用 □ 不适用

报告期内主营业务盈利能力(毛利率)为14.63%,而2002年度主营业务盈利能力(毛利率)为70.54%,主要原因是深圳市莱英达物业管理有限公司自2003年初开始实施放小,不列入并表范围;而深圳市莱英达工贸有限公司从2003年起列入本公司并表范围,其主要经营范围是物业经营管理与印刷,而印刷业毛利率较低。

#### 3.2 重大事项及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

本公司于2003年1月6日收到深圳市中级人民法院开庭审理原告中国工商银行深圳市分行向中院起诉深圳市国银投资(集团)有限公司及本公司一案的民事判决书,称:1、被告国银公司偿还原告工商深圳分行贷款本金人民币1750万元及利息。2、本公司对被告国银公司的上述债务,承担连带清偿责任。后来,本公司收到北京市第一中级人民法院开庭审理原告中国光大银行向北京第一中院起诉本公司及深圳市纺织(集团)股份有限公司一案的民事判决书,称:1、本公司偿还原告中国光大银行贷款本金人民币1400万元及利息。2、被告深圳纺织公司对本公司的上述债务,承担连带清偿责任。

因2000年10月深圳市莱英达开发有限公司向深圳发展银行罗湖支行借款人民币98万元逾期未还,本公司为该项借款提供担保,深圳发展银行罗湖支行于2003年1月向深圳罗湖法院起诉本公司及开发公司。

因1999年4月本公司向中国工商银行深圳市福田支行借款人民币360万元逾期未还,深圳市

金北圣投资有限公司为该项借款提供担保，中国工商银行深圳市福田支行于 2003 年 1 月向深圳福田法院起诉本公司及金北圣公司。

因 1998 年 12 月本公司向中国工商银行深圳市福田支行借款人民币 543 万元逾期未还，深圳市金北圣投资有限公司为该项借款提供担保，中国工商银行深圳市福田支行于 2003 年 1 月向深圳中院起诉本公司及金北圣公司。

因 1998 年 12 月本公司向中国工商银行深圳市福田支行借款人民币 2200 万元（分 3 笔借款：人民币 800 万元、人民币 600 万元、人民币 800 万元）逾期未还，深圳石化集团股份有限公司为该 3 项借款提供担保，中国工商银行深圳市福田支行于 2003 年 1 月向深圳中院起诉本公司及石化公司。

因 1998 年 12 月本公司向中国工商银行深圳市福田支行借款 USD200 万元逾期未还，深圳市银坤轻纺化工有限公司为该项借款提供担保，中国工商银行深圳市福田支行于 2003 年 1 月向深圳中院起诉本公司及轻纺化工公司。

因 1999 年 8 月本公司向中国工商银行深圳市深东支行借款人民币 1900 万元逾期未还，深圳市莱英达物资进出口有限公司为该项借款提供担保，中国工商银行深圳市深东支行于 2003 年 1 月向深圳中院起诉本公司及物资公司。

1996 年 12 月，本公司向深圳发展银行福田支行借款美元 170 万元，于 2001 年 11 月本公司又向深圳发展银行福田支行对此项借款进行借新还旧，续借期限为 6 个月，深圳市石化工业集团股份有限公司为该项借款提供担保。该项借款已于 2002 年 5 月 13 日到期，逾期至今，因此，深圳发展银行福田支行于 2003 年 2 月向深圳中院起诉本公司及深石化公司。

本公司于 2003 年 3 月 7 日收到深圳市罗湖区人民法院开庭审理原告深圳发展银行罗湖支行向深圳市罗湖区人民法院起诉深圳市莱英达开发有限公司及本公司一案的民事判决书，称：1、深圳市莱英达开发有限公司偿还原告深圳发展银行罗湖支行贷款本金人民币 98 万元及利息。2、本公司对上述债务承担连带清偿责任。

本公司于 2003 年 3 月 3 日召开董事会会议，经各位董事审议并通过如下决议：聘任潘世明先生为公司总经理，杨奋勃先生不再担任总经理；聘任敖迎春先生为董事会秘书，潘世明先生不再兼任董事会秘书；免去蒋鼎山先生公司副总经理职务。

本公司于 2003 年 3 月 26 日以通讯方式召开董事会会议，经各位董事审议并表决，一致同意：鉴于我公司持有深圳市莱英达工贸有限公司（以下称工贸公司）32%的股权，深圳市莱英达工贸有限公司工会委员会年初将其持有的工贸公司 20%的股权以股权托管方式委托给我公司进行归口管理，托管期间，我公司行使该 20%股权的经营权和表决权，并履行相应的义务，这样我公司持有和托管的股权达 52%，而且我公司委派四位董事担任工贸公司的董事，占其董事会总人数的 4/5，我对工贸公司有实际的控股权。根据企业会计制度关于合并会计报表的有关规定，从

2003 年起，工贸公司列入本公司并表范围，该事项对公司主营业务及其结构和主营业务盈利能力（毛利率）产生一定影响。

诉讼事项可能对公司财务状况产生的影响：由于诉讼，导致公司资产、股权被法院查封、冻结，甚至公司的部分资产、股权被强制执行，变卖偿债，使得公司的净资产、总资产等财务指标下滑。

### 3.3 会计政策、会计估计、合并范围变化以及重大会计差错的情况及原因说明

☒ 适用 ☐ 不适用

报告期内，公司会计报表合并范围发生一定变化，深圳市莱英达物业管理有限公司自 2003 年初开始实施放小，不列入并表范围；而深圳市莱英达工贸有限公司从 2003 年起列入本公司并表范围（原因见 2003 年 3 月 29 日本公司在《证券时报》和香港《大公报》上刊登的董事会公告 2003-007）。

### 3.4 经审计且被出具“非标意见”情况下董事会和监事会出具的相关说明

☒ 适用 ☐ 不适用

深圳大华天诚会计师事务所在对本公司 2002 年度财务报告进行审计时，认为公司的短期债务偿还压力较大，且有大量担保债务被诉讼，如在短期内无法消除，将直接影响到公司的持续经营，因此，深圳大华天诚会计师事务所出具了带保留意见的审计报告。对此，公司董事会、监事会认为，公司虽然面临较大的短期偿债压力，但仍能够筹集到正常生产经营所需要的营运资金，仍然具备持续经营能力。在 2003 年第一季度，本公司通过清欠等方式盘活资产，基本维持公司的正常经营。

### 3.5 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

☒ 适用 ☐ 不适用

2003 年第一、二季度公司经营状况无大的改变，而财务费用仍然很大，因此预计 2003 年中期财务报告仍将出现亏损。

### 3.6 公司对已披露的年度经营计划或预算的滚动调整情况

? 适用 ☒ 不适用

广东盛润集团股份有限公司董事会

董事长:杨奋勃

2003 年 4 月 30 日