

广东盛润集团股份有限公司 2008 年第三季度季度报告全文

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

1.2 没有董事、监事、高级管理人员对本报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。

1.3 所有董事均已出席。

1.4 公司第三季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.5 公司负责人董事长王建宇先生、主管会计工作负责人总经理王建宇先生、会计机构负责人余德山先生声明：保证季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位：（人民币）元

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减（%）
总资产	24,379,610.62	27,154,777.79	-10.22%
所有者权益（或股东权益）	-1,659,721,964.29	-1,638,393,498.52	-
每股净资产	-5.75	-5.68	-
	年初至报告期期末		比上年同期增减（%）
经营活动产生的现金流量净额	8,851.90		-37.62%
每股经营活动产生的现金流量净额	0.00		-37.62%
	报告期	年初至报告期期末	本报告期比上年同期增减（%）
净利润	-8,878,139.13	-21,328,465.78	-
基本每股收益	-0.03	-0.07	-
扣除非经常性损益后的基本每股收益	-	-0.05	-
稀释每股收益	-0.03	-0.07	-
净资产收益率	-	-	-
扣除非经常性损益后的净资产收益率	-	-	-

非经常性损益项目

单位：（人民币）元

非经常性损益项目	年初至报告期期末金额
营业外收支净额	6,529,352.00
合计	6,529,352.00

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位：股

股东总数	13,086
------	--------

前 10 名流通股东持股情况		
股东名称	持有流通股数量	股份种类
柳州佳力房地产开发有限责任公司	1,810,000	人民币普通股
CHINA EVERBRIGHT HOLDINGS CO.LTD	1,406,750	境内上市外资股
苏明	1,110,000	人民币普通股
CITRINE CAPITAL LIMITED	868,783	境内上市外资股
倪敏	541,700	境内上市外资股
吴叔平	480,000	人民币普通股
BOCI SECURITIES LIMITED	480,000	境内上市外资股
高少华	458,100	境内上市外资股
许永善	425,900	人民币普通股
潘玉姣	397,800	境内上市外资股

§ 3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

☐ 适用 ☒ 不适用

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

☒ 适用 ☐ 不适用

一、关于本公司控股股东深圳市莱英达集团有限责任公司持有本公司 19140 万股股权拟被司法拍卖重大事项（详情请见公司于 2008 年 7 月 21 日刊登在《证券时报》和香港《大公报》和巨潮资讯网的公司“关于控股股东股权拟被司法拍卖的重大事项公告”——公告编号：2008-045），公司于 2008 年 9 月 23 日收到了深圳市中级人民法院【2008】深中法执字第 222、298-2 号《通知书》，本公司控股股东持有本公司 19140 万股股权拟被司法拍卖，拍卖机构深圳市联合拍卖有限责任公司、深圳市和合拍卖行有限公司已定于 2008 年 10 月 10 日在深圳市彩田南路海天大厦 2307 室拍卖厅公开拍卖上述股权，拍卖参考价:1.1 元/股。

目前，S*ST 盛润（即本公司）已进入股改程序，本公司控股股东深圳市莱英达集团有限责任公司为本公司的非流通股股东之一，按照公司股改方案的安排，本公司非流通股股东深圳市莱英达集团有限责任公司应向本公司流通股股东支付对价股份 18,473,734 股。因此，本公司控股股东深圳市莱英达集团有限责任公司持有本公司 191,400,000 股股权拟被司法拍卖的事项将对本公司股权分置改革方案的实施产生延迟影响。由于以上拟被拍卖的 191,400,000 股股份包含了支付股改对价的股份 18,473,734 股，因此，必须由买受人（或称新的控股股东）来履行股改对价的股份 18,473,734 股，同时，买受人（或称新的控股股东）需履行由深圳市莱英达集团有限责任公司所作出的股改承诺。拍卖机构深圳市联合拍卖有限责任公司、深圳市和合拍卖行有限公司于 2008 年 9 月 23 日刊登在《中国证券报》、《深圳特区报》上的拍卖公告的注意事项中也明确注明：买受人必须承诺按照所竞买的比例全面继承履行义务，即全面履行支付股改对价义务的承诺及相应的特别承诺和补充承诺。

二、董事会关于深圳大华天诚会计师事务所上年度出具的无法表示意见审计报告的专项说明：

在 2007 年度审计报告中，深圳大华天诚会计师事务所认为，如财务报表附注 7 注释 7 和附注 12 所示，本公司的短期债务偿还压力较大，且有大量担保债务被诉讼，如在短期内无法消除，将直接影响到本公司的持续经营。本公司的债务重组、资产重组尚在进行之中，本公司管理当局相信债务重组、资产重组成功后将能够维持持续经营，因此 2007 年度财务报表仍然按照持续经营基准编制。由于本公司采取的持续经营改善措施处于实施初期，深圳大华天诚会计师事务所无法获取充分、适当的审计证据以确证本公司上述债务重组、资产重组能够成功并且能够维持公司的持续经营，因此无法判断本公司继续按照持续经营假设编制 2007 年度财务报表是否适当。基于上述事项可能产生的影响非常重大和广泛，深圳大华天诚会计师事务所无法对本公司财务报表发表意见。对此，公司董事会认为，公司虽然面临较大的短期偿债压力，且有大量的担保诉讼，但公司在清欠盘活方面取得一定进展，公司仍能筹集到维持正常运营所需要的资金。公司和控股股东、实际控制人及中介公司北京中和应泰管理顾问有限公司继续努力推进公司的债务重组和资产重组工作，力图在重组方面有突破性进展，以改善公司的持续经营能力。

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

√ 适用 □ 不适用

公司股权分置改革方案已经于 2007 年 1 月 15 日经公司相关股东会议表决通过，公司股权分置改革方案如下：非流通股股东以其拥有的非流通股股份向本次股权分置改革方案实施股权登记日在册的本公司 A 股流通股股东支付总数为 2,013 万股作为对价安排，以换取公司全体非流通股股份在 A 股市场的流通权。方案实施股权登记日在册的本公司 A 股流通股股东每持有 10 股 A 股流通股股份将获得公司非流通股股东支付的 5 股股份的对价。由于公司控股股东深圳市莱英达集团有限责任公司持有本公司 19140 万股股份被司法冻结（详情请见公司于 2008 年 1 月 14 日刊登在《证券时报》和香港《大公报》和巨潮资讯网的公司“关于控股股东股权被司法冻结的补充公告”——公告编号：2008-003），公司一直无法向证券登记结算公司申请办理股权分置改革实施方案。后来，公司于 2008 年 7 月 18 日收到了深圳市中级人民法院【2008】深中法执字第 222、298 号《通知书》，得知公司控股股东深圳市莱英达集团有限责任公司持有本公司 191,400,000 股股权拟被司法拍卖（详情请见公司于 2008 年 7 月 21 日刊登在《证券时报》和香港《大公报》和巨潮资讯网的公司“关于控股股东股权拟被司法拍卖的重大事项公告”——公告编号：2008-045），该事项将对本公司股权分置改革方案的实施产生延迟影响。由于以上拟被拍卖的 191,400,000 股股份包含了需要控股股东深圳市莱英达集团有限责任公司支付股改对价的股份 18,473,734 股，因此，必须由拍卖买受人（或称新的控股股东）来履行股改对价的股份 18,473,734 股，同时，拍卖买受人（或称新的控股股东）需履行由深圳市莱英达集团有限责任公司所作出的股改承诺。拍卖机构深圳市联合拍卖有限责任公司、深圳市和合拍卖行有限公司于 2008 年 9 月 23 日刊登在《中国证券报》、《深圳特区报》上的拍卖公告的注意事项中也明确注明：买受人必须承诺按照所竞买的比例全面继承履行义务，即全面履行支付股改对价义务的承诺及相应的特别承诺和补充承诺。

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

√ 适用 □ 不适用

由于公司短期借款仍然较高，公司财务费用较大，预计公司 2008 年全年经营业绩继续亏损。

3.5 其他需说明的重大事项

一、公司于 2008 年 10 月 13 日收到了拍卖机构深圳市和合拍卖行有限公司发给深圳市中级人民法院的《流拍通知》，通知称：承深圳市中级人民法院委托拍卖深圳市莱英达集团有限责任公司持有深市上市公司 S*ST 盛润即本公司(证券代码 000030)19140 万股社会法人股,拍卖参考价:1.1 元/股。截至 2008 年 10 月 8 日无人交纳保证金,流拍处理。该流拍处理事项将对本公司股权分置改革方案的实施继续产生延迟影响（详情请见公司于 2008 年 10 月 14 日刊登在《证券时报》和香港《大公报》和巨潮资讯网的公司“关于控股股东股权拟被司法拍卖事项的流拍公告”——公告编号：2008-069）。

二、公司在本季度没有新增控股股东及关联方资金占用情况和对外违规担保情况。公司曾存在对控股股东及其所属企业提供担保的情况，但皆系历史遗留事项。

3.5.1 证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

3.5.2 持有其他上市公司股权情况

□ 适用 √ 不适用

3.5.3 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

接待时间	接待地点	接待方式	接待对象	谈论的主要内容及提供的资料
2008 年 08 月 21 日	公司董秘室	电话沟通	A 股投资者	问及本公司控股股东股权被拍卖情况,告知尚未收到法院拍卖通知
2008 年 09 月 16 日	公司董秘室	电话沟通	A 股投资者	问及本公司控股股东股权被拍卖情况,告知尚未收到法院拍卖通知

§ 4 附录

4.1 资产负债表

编制单位：广东盛润集团股份有限公司

2008 年 09 月 30 日

单位：（人民币）元

项目	期末数		期初数	
	合并	母公司	合并	母公司
流动资产：				
货币资金	11,040.58	11,040.58	2,188.68	2,188.68
结算备付金				
拆出资金				
交易性金融资产				
应收票据				
应收账款				
预付款项				
应收保费				
应收分保账款				
应收分保合同准备金				
应收利息	80,000.00	80,000.00	1,931,203.38	1,931,203.38
其他应收款	1,885,694.93	1,885,694.93	2,391,108.22	2,391,108.22
买入返售金融资产				
存货	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00	2,000,000.00
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产				
流动资产合计	3,976,735.51	3,976,735.51	6,324,500.28	6,324,500.28
非流动资产：				
发放贷款及垫款				
可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资	12,543,375.03	12,543,375.03	12,543,375.02	12,543,375.02
投资性房地产				
固定资产	7,859,500.08	7,859,500.08	8,286,902.49	8,286,902.49
在建工程				
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产				
开发支出				
商誉				
长期待摊费用				
递延所得税资产				

其他非流动资产				
非流动资产合计	20,402,875.11	20,402,875.11	20,830,277.51	20,830,277.51
资产总计	24,379,610.62	24,379,610.62	27,154,777.79	27,154,777.79
流动负债：				
短期借款	467,553,910.86	467,553,910.86	467,553,910.86	467,553,910.86
向中央银行借款				
吸收存款及同业存放				
拆入资金				
交易性金融负债				
应付票据				
应付账款				
预收款项				
卖出回购金融资产款				
应付手续费及佣金				
应付职工薪酬	468,866.93	468,866.93	488,108.73	488,108.73
应交税费	1,093.82	1,093.82	-1,752.22	-1,752.22
应付利息	376,252,671.70	376,252,671.70	349,492,769.23	349,492,769.23
其他应付款	154,362,476.03	154,362,476.03	156,073,332.14	156,073,332.14
应付分保账款				
保险合同准备金				
代理买卖证券款				
代理承销证券款				
一年内到期的非流动负债				
其他流动负债				
流动负债合计	998,639,019.34	998,639,019.34	973,606,368.74	973,606,368.74
非流动负债：				
长期借款				
应付债券				
长期应付款				
专项应付款				
预计负债	685,462,555.57	685,462,555.57	691,941,907.57	691,941,907.57
递延所得税负债				
其他非流动负债				
非流动负债合计	685,462,555.57	685,462,555.57	691,941,907.57	691,941,907.57
负债合计	1,684,101,574.91	1,684,101,574.91	1,665,548,276.31	1,665,548,276.31
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	288,420,000.00	288,420,000.00	288,420,000.00	288,420,000.00
资本公积	381,059,098.78	381,059,098.78	381,059,098.78	381,059,098.78
减：库存股				
盈余公积	138,304,806.89	138,304,806.89	138,304,806.89	138,304,806.89
一般风险准备				
未分配利润	-2,467,505,869.96	-2,467,505,869.96	-2,446,177,404.19	-2,446,177,404.19
外币报表折算差额				

归属于母公司所有者权益合计	-1,659,721,964.29	-1,659,721,964.29	-1,638,393,498.52	-1,638,393,498.52
少数股东权益				
所有者权益合计	-1,659,721,964.29	-1,659,721,964.29	-1,638,393,498.52	-1,638,393,498.52
负债和所有者权益总计	24,379,610.62	24,379,610.62	27,154,777.79	27,154,777.79

4.2 本报告期利润表

编制单位：广东盛润集团股份有限公司

2008 年 7-9 月

单位：（人民币）元

项目	本期		上年同期	
	合并	母公司	合并	母公司
一、营业总收入	463,492.74	463,492.74	617,990.32	617,990.32
其中：营业收入	463,492.74	463,492.74	617,990.32	617,990.32
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	9,391,631.87	9,391,631.87	9,596,830.03	9,596,830.03
其中：营业成本				
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加				
销售费用				
管理费用	473,293.73	473,293.73	877,912.26	877,912.26
财务费用	8,918,338.14	8,918,338.14	8,718,917.77	8,718,917.77
资产减值损失				
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
投资收益（损失以“-”号填列）				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益（损失以“-”号填列）				
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-8,928,139.13	-8,928,139.13	-8,978,839.71	-8,978,839.71
加：营业外收入	50,000.00	50,000.00	50,000.00	50,000.00
减：营业外支出				
其中：非流动资产处置损失				
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-8,878,139.13	-8,878,139.13	-8,928,839.71	-8,928,839.71

减：所得税费用				
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-8,878,139.13	-8,878,139.13	-8,928,839.71	-8,928,839.71
归属于母公司所有者的净利润	-8,878,139.13	-8,878,139.13	-8,928,839.71	-8,928,839.71
少数股东损益				
六、每股收益：				
（一）基本每股收益	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03
（二）稀释每股收益	-0.03	-0.03	-0.03	-0.03

4.3 年初到报告期末利润表

编制单位：广东盛润集团股份有限公司

2008 年 1-9 月

单位：（人民币）元

项目	本期		上年同期	
	合并	母公司	合并	母公司
一、营业总收入	1,235,980.64	1,235,980.64	1,493,718.94	1,493,718.94
其中：营业收入	1,235,980.64	1,235,980.64	1,493,718.94	1,493,718.94
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	29,093,798.42	29,093,798.42	26,612,627.28	26,612,627.28
其中：营业成本				
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加				
销售费用				
管理费用	2,339,433.18	2,339,433.18	3,184,059.30	3,184,059.30
财务费用	26,754,365.24	26,754,365.24	23,428,567.98	23,428,567.98
资产减值损失				
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
投资收益（损失以“-”号填列）			-1,443,051.09	-1,443,051.09
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益（损失以“-”号填列）				
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	-27,857,817.78	-27,857,817.78	-26,561,959.43	-26,561,959.43

加：营业外收入	6,529,352.00	6,529,352.00	1,340,040.00	1,340,040.00
减：营业外支出				
其中：非流动资产处置损失				
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	-21,328,465.78	-21,328,465.780	-25,221,919.43	-25,221,919.43
减：所得税费用				
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	-21,328,465.78	-21,328,465.78	-25,221,919.43	-25,221,919.43
归属于母公司所有者的净利润	-21,328,465.78	-21,328,465.78	-25,221,919.43	-25,221,919.43
少数股东损益				
六、每股收益：				
（一）基本每股收益	-0.07	-0.07	-0.08	-0.08
（二）稀释每股收益	-0.07	-0.07	-0.08	-0.08

4.4 年初到报告期末现金流量表

编制单位：广东盛润集团股份有限公司

2008 年 1-9 月

单位：（人民币）元

项目	本期		上年同期	
	合并	母公司	合并	母公司
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金				
客户存款和同业存放款项净增加额				
向中央银行借款净增加额				
向其他金融机构拆入资金净增加额				
收到原保险合同保费取得的现金				
收到再保险业务现金净额				
保户储金及投资款净增加额				
处置交易性金融资产净增加额				
收取利息、手续费及佣金的现金				
拆入资金净增加额				
回购业务资金净增加额				
收到的税费返还				
收到其他与经营活动有关的现金	1,285,980.64	1,285,980.64	1,437,828.94	1,437,828.94
经营活动现金流入小计	1,285,980.64	1,285,980.64	1,437,828.94	1,437,828.94
购买商品、接受劳务支付的现金				
客户贷款及垫款净增加额				

存放中央银行和同业款项净增加额				
支付原保险合同赔付款项的现金				
支付利息、手续费及佣金的现金				
支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	726,439.99	726,439.99	736,037.92	736,037.92
支付的各项税费				
支付其他与经营活动有关的现金	550,688.75	550,688.75	687,601.72	687,601.72
经营活动现金流出小计	1,277,128.74	1,277,128.74	1,423,639.64	1,423,639.64
经营活动产生的现金流量净额	8,851.90	8,851.90	14,189.30	14,189.30
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金				
取得投资收益收到的现金				
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额				
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流入小计				
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金				
投资支付的现金				
质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计				
投资活动产生的现金流量净额				
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金				
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金				
发行债券收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计				
偿还债务支付的现金				

分配股利、利润或偿付利息支付的现金				
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流出小计				
筹资活动产生的现金流量净额				
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响				
五、现金及现金等价物净增加额	8,851.90	8,851.90	14,189.30	14,189.30
加：期初现金及现金等价物余额	2,188.68	2,188.68	76,550.21	76,550.21
六、期末现金及现金等价物余额	11,040.58	11,040.58	90,739.51	90,739.51

4.5 审计报告

审计意见： 未经审计

广东盛润集团股份有限公司

董事长：王建宇

二〇〇八年十月二十二日