

深圳市桑达实业股份有限公司 2009 年第一季度季度报告全文

§1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 所有董事均已出席。

1.3 公司第一季度财务报告未经会计师事务所审计。

1.4 公司董事长杨军、总经理娄春明、副总经理兼总会计师徐效臣声明：保证一季度报告中财务报告的真实、完整。

§2 公司基本情况

2.1 主要会计数据及财务指标

单位：(人民币)元

	本报告期末	上年度期末	增减变动(%)
总资产	1,233,399,757.45	1,360,245,228.69	-9.33%
归属于母公司所有者权益	768,341,388.55	751,567,608.19	2.23%
股本	232,864,320.00	232,864,320.00	0.00%
归属于母公司所有者的每股净资产	3.30	3.23	2.23%
	本报告期	上年同期	增减变动(%)
营业总收入	297,951,099.76	545,364,658.03	-45.37%
归属于母公司所有者的净利润	12,963,268.94	59,755,084.74	-78.31%
经营活动产生的现金流量净额	-8,697,331.62	5,701,187.84	减少了 14,398,519.46
每股经营活动产生的现金流量净额	-0.04	0.02	减少了 0.06
基本每股收益	0.06	0.26	-78.31%
稀释每股收益	0.06	0.26	-78.31%
净资产收益率	1.69%	7.28%	下降了 5.59 个百分点
扣除非经常性损益后的净资产收益率	0.88%	7.32%	下降了 6.44 个百分点
非经常性损益项目			年初至报告期期末金额
非流动资产处置损益			-14,750.00
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外			0.00
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益			6,297,189.92
除上述各项之外的其他营业外收入和支出			-113,512.50
少数股东权益影响额			20,706.06
所得税影响额			23,006.74
合计			6,212,640.22

非经常性损益项目说明：

非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系，以及虽与正常经营业务相关，但由于其性质特殊和偶发性，影响了真实、公允地评价公司当期经营成果和获利能力的各项交易和事项产生的损益。

2.2 报告期末股东总人数及前十名无限售条件股东持股情况表

单位：股

报告期末股东总数（户）	31,536	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称（全称）	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
深圳桑达电子集团有限公司	98,349,865	人民币普通股
深圳市龙岗区投资管理有限公司	9,415,142	人民币普通股
苏州市华业百福房地产有限公司	774,800	人民币普通股
何珠	600,071	人民币普通股
周玲	600,000	人民币普通股
深圳市好百年投资发展有限公司	503,600	人民币普通股
陈白银	416,614	人民币普通股
牛颖	400,400	人民币普通股
杨步尚	327,920	人民币普通股
白洋	315,300	人民币普通股

§3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

由于上年同期公司下属公司棕榈堡项目结转销售金额较大，本期营业收入、营业成本、营业税金及净利润同比下降 45.37%、38.27%、69.54 及 69.91%。

由于本期收回上年度货款，应收账款期末较期初减少 31.09%。公司下属子公司减少提货保证金，使其他应收款期末较期初减少 72.24%。银行借款期末较期初增加 75%，主要为本期为补充流动资金增加银行借款所致。由于公司下属子公司无锡桑达房地产开发有限公司本期结转销售，使预收账款和递延所得税资产期末较期初减少 55.66%和 34.74%。由于上年同期人民币汇率上升幅度较大，汇兑损失也较大，导致本期财务费用同比减少 89.31%。

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

□ 适用 √ 不适用

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

√ 适用 □ 不适用

承诺事项	承诺内容	履行情况
股改承诺	-	-
股份限售承诺	公司控股股东深圳桑达电子集团有限公司在限售股份解除限售后六个月以内暂无通过证券交易系统出售公司股份 5%及以上股份的计划。	履行了承诺
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	-	-
重大资产重组时所作承诺	-	-

发行时所作承诺	-	-
其他承诺（包括追加承诺）	-	-

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

√ 适用 □ 不适用

业绩预告情况	同向大幅下降		
	年初至下一报告期期末	上年同期	增减变动（%）
累计净利润的预计数（万元）	1300-2300	6,739.25	下降 80.71%-65.87%
基本每股收益（元/股）	0.056-0.099	0.289	下降 80.71%-65.87%
业绩预告的说明	预测年初至下一报告期期末的累计净利润与去年同期相比下降 80.71%-65.87%。由于公司上年控股子公司深圳桑达房地产开发有限公司的棕榈堡项目第三期达到结转销售条件结转了销售收入。而本报告期，公司达到结转销售条件的地产项目的规模和盈利水平不及上年同期的棕榈堡三期项目的一半，导致公司业绩有一定的下降。		

3.5 其他需说明的重大事项

3.5.1 证券投资情况

□ 适用 √ 不适用

持有其他上市公司股权情况

√ 适用 □ 不适用

单位：（人民币）元

证券代码	证券简称	初始投资金额	占该公司股权比例	期末账面值	报告期损益	报告期所有者权益变动
600036	招商银行	3,464,280.53	0.04%	41,088,806.55	6,297,189.92.00	4,252,092.95
合计		3,464,280.53	-	41,088,806.55	6,297,189.92.00	4,252,092.95

3.5.2 报告期接待调研、沟通、采访等活动情况表

本公司遵循《深圳证券交易所上市公司公平信息披露指引》的要求，报告期内，本公司未有接受基金公司等相关机构和投资者调研的情况。在接受投资者电话问询时，未发生有选择性地、私下、提前向特定对象单独披露、透露或泄露公司非公开重大信息的情形，保证了公司信息披露的公平性。

3.5.3 其他重大事项的说明

√ 适用 □ 不适用

（1）公司不存在向控股股东或其关联方违规提供资金及违反规定程序对外提供担保的情况； （2）公司持股 30%以上股东未提出股份增持计划； （3）报告期内，本公司无重大合同签订情况； （4）关于在中国电子财务有限责任公司存款的风险评估报告 2008 年 6 月 27 日，公司第二次临时股东大会同意公司在中国电子财务有限责任公司办理存贷款业务。截止 2009 年 3 月 31 日，公司在中国电子财务有限责任公司存款余额为 4020.95 万元。公司严格按照深圳证监局《关于深圳上市公司在大股东附属财务机构存款有关事项的通知》有关规定执行，强化风险控制意识。 利安达信隆会计师事务所对中国电子财务有限责任公司截止 2009 年 3 月 31 日与财务报表相关资金、信贷、投资、稽核、信
--

息管理风险控制体系制定及实施情况进行了审核，并出具了利安达专字[2009]第 A1123 号《关于中国电子财务有限责任公司风险评估报告》，认为：中国电子财务有限责任公司严格按银监会《企业集团财务管理办法》（中国银监会令〔2004〕第 5 号）规定经营，经营业绩良好，根据我们对风险管理的了解和评价，我们未发现中国电子财务有限责任公司截止 2009 年 3 月 31 日与财务报表相关资金、信贷、投资、稽核、信息管理风险控制体系及执行存在重大缺陷。报告全文详见巨潮资讯网 <http://www.cninfo.com.cn>；

§ 4 附录

4.1 资产负债表

编制单位：深圳市桑达实业股份有限公司

2009 年 03 月 31 日

单位：(人民币)元

项目	期末余额		年初余额	
	合并	母公司	合并	母公司
流动资产：				
货币资金	162,661,920.57	87,857,236.40	151,242,907.54	105,285,380.04
结算备付金				
拆出资金				
交易性金融资产				
应收票据	8,140,984.27		7,288,395.79	
应收账款	98,806,533.43	5,745,613.02	143,388,630.59	2,553,352.15
预付款项	121,727,019.41	84,001,789.59	97,616,226.59	59,841,097.69
应收保费				
应收分保账款				
应收分保合同准备金				
应收利息				
应收股利		33,156,212.47		33,156,212.47
其他应收款	4,875,915.82	250,597,372.02	17,563,713.18	243,590,622.36
买入返售金融资产				
存货	418,378,663.95	4,440,058.02	515,479,643.97	4,333,994.34
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产	21,329.94		31,994.97	
流动资产合计	814,612,367.39	465,798,281.52	932,611,512.63	448,760,659.05
非流动资产：				
发放贷款及垫款				
可供出售金融资产	41,088,806.55	41,088,806.55	36,836,713.60	36,836,713.60
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资	24,944,975.69	217,412,388.40	24,944,975.69	217,412,388.40
投资性房地产	98,790,759.49	99,660,272.88	97,674,033.13	122,508,203.78
固定资产	194,987,055.37	97,654,250.92	203,632,281.46	77,191,838.78
在建工程				
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				

油气资产				
无形资产	45,541,741.75	45,449,371.75	45,863,118.89	45,756,894.89
开发支出				
商誉				
长期待摊费用	3,646,805.78	1,160,000.00	3,685,050.24	990,000.00
递延所得税资产	9,787,245.43	1,377,046.20	14,997,543.05	1,377,046.20
其他非流动资产				
非流动资产合计	418,787,390.06	503,802,136.70	427,633,716.06	502,073,085.65
资产总计	1,233,399,757.45	969,600,418.22	1,360,245,228.69	950,833,744.70
流动负债：				
短期借款	35,000,000.00	35,000,000.00	20,000,000.00	20,000,000.00
向中央银行借款				
吸收存款及同业存放				
拆入资金				
交易性金融负债				
应付票据	2,160,055.93	256,000.00	640,240.00	
应付账款	175,357,906.28	2,594,714.84	216,832,848.39	3,529,096.99
预收款项	99,018,052.03	69,922,780.45	223,317,873.41	65,956,936.70
卖出回购金融资产款				
应付手续费及佣金				
应付职工薪酬	13,226,195.88	994,775.06	16,631,589.41	1,667,157.08
应交税费	21,140,050.78	37,908.79	17,666,717.84	382,426.59
应付利息				
应付股利				
其他应付款	57,304,167.76	198,999,084.17	58,152,399.08	211,493,288.15
应付分保账款				
保险合同准备金				
代理买卖证券款				
代理承销证券款				
一年内到期的非流动负债				
其他流动负债	1,150,000.00	150,000.00	1,000,000.00	
流动负债合计	404,356,428.66	307,955,263.31	554,241,668.13	303,028,905.51
非流动负债：				
长期借款				
应付债券				
长期应付款	983,050.87		1,056,779.68	
专项应付款				
预计负债				
递延所得税负债	7,627,827.21	7,627,827.21	6,674,486.61	6,674,486.61
其他非流动负债				
非流动负债合计	8,610,878.08	7,627,827.21	7,731,266.29	6,674,486.61
负债合计	412,967,306.74	315,583,090.52	561,972,934.42	309,703,392.12
所有者权益（或股东权益）：				

实收资本（或股本）	232,864,320.00	232,864,320.00	232,864,320.00	232,864,320.00
资本公积	248,918,986.87	253,380,906.50	245,105,624.47	249,567,544.10
减：库存股				
盈余公积	97,994,530.62	97,994,530.62	97,994,530.62	97,994,530.62
一般风险准备				
未分配利润	187,153,523.02	69,777,570.58	174,190,254.08	60,703,957.86
外币报表折算差额	1,410,028.04		1,412,879.02	
归属于母公司所有者权益合计	768,341,388.55	654,017,327.70	751,567,608.19	641,130,352.58
少数股东权益	52,091,062.16		46,704,686.08	
所有者权益合计	820,432,450.71	654,017,327.70	798,272,294.27	641,130,352.58
负债和所有者权益总计	1,233,399,757.45	969,600,418.22	1,360,245,228.69	950,833,744.70

4.2 利润表

编制单位：深圳市桑达实业股份有限公司

2009 年 1-3 月

单位：（人民币）元

项目	本期金额		上期金额	
	合并	母公司	合并	母公司
一、营业总收入	297,951,099.76	52,066,159.00	545,364,658.03	71,854,812.24
其中：营业收入	297,951,099.76	52,066,159.00	545,364,658.03	71,854,812.24
利息收入				
已赚保费				
手续费及佣金收入				
二、营业总成本	279,807,976.08	49,289,736.20	468,159,683.98	76,834,401.48
其中：营业成本	244,900,478.44	42,082,333.44	396,721,544.73	62,317,887.62
利息支出				
手续费及佣金支出				
退保金				
赔付支出净额				
提取保险合同准备金净额				
保单红利支出				
分保费用				
营业税金及附加	10,541,655.12	541,909.09	34,609,697.78	336,478.88
销售费用	2,597,638.68	142,503.04	969,746.67	34,030.70
管理费用	21,315,215.92	7,745,577.14	31,021,623.81	10,441,147.27
财务费用	452,987.92	-1,222,586.51	4,237,070.99	3,704,857.01
资产减值损失		0.00	600,000.00	
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	0.00	0.00		
投资收益（损失以“-”号填列）	6,297,189.92	6,297,189.92	57,963.10	-52,036.900
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
汇兑收益（损失以“-”号填列）				

列)				
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	24,440,313.60	9,073,612.72	77,262,937.15	-5,031,626.14
加:营业外收入	0.00	0.00	26,701.81	
减:营业外支出	128,262.50	0.00	610,230.13	2,260.87
其中:非流动资产处置损失				
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	24,312,051.10	9,073,612.72	76,679,408.83	-5,033,887.01
减:所得税费用	5,962,406.09	0.00	15,704,614.95	-906,099.660
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	18,349,645.01	9,073,612.72	60,974,793.88	-4,127,787.35
归属于母公司所有者的净利润	12,963,268.94	9,073,612.72	59,755,084.74	-4,127,787.35
少数股东损益	5,386,376.07		1,219,709.14	
六、每股收益:				
(一)基本每股收益	0.06	0.04	0.26	-0.02
(二)稀释每股收益	0.06	0.04	0.26	-0.02

4.3 现金流量表

编制单位:深圳市桑达实业股份有限公司

2009 年 1-3 月

单位:(人民币)元

项目	本期金额		上期金额	
	合并	母公司	合并	母公司
一、经营活动产生的现金流量:				
销售商品、提供劳务收到的现金	232,003,601.66	52,798,962.85	316,476,324.02	91,932,913.49
客户存款和同业存放款项净增加额				
向中央银行借款净增加额				
向其他金融机构拆入资金净增加额				
收到原保险合同保费取得的现金				
收到再保险业务现金净额				
保户储金及投资款净增加额				
处置交易性金融资产净增加额				
收取利息、手续费及佣金的现金				
拆入资金净增加额				
回购业务资金净增加额				
收到的税费返还	6,835,378.03	6,167,877.12	6,533,135.20	5,416,235.57
收到其他与经营活动有关的现金	2,286,104.97	2,069,449.95	1,777,801.86	249,457.01
经营活动现金流入小计	241,125,084.66	61,036,289.92	324,787,261.08	97,598,606.07
购买商品、接受劳务支付的	194,210,360.17	69,807,683.88	256,825,391.58	83,593,869.66

现金				
客户贷款及垫款净增加额				
存放中央银行和同业款项净增加额				
支付原保险合同赔付款项的现金				
支付利息、手续费及佣金的现金				
支付保单红利的现金				
支付给职工以及为职工支付的现金	24,812,873.98	3,505,082.91	32,497,306.58	4,098,954.39
支付的各项税费	13,054,227.65	1,006,785.96	11,143,775.00	1,028,828.40
支付其他与经营活动有关的现金	17,744,954.48	5,261,204.49	18,619,600.08	4,653,132.52
经营活动现金流出小计	249,822,416.28	79,580,757.24	319,086,073.24	93,374,784.97
经营活动产生的现金流量净额	-8,697,331.62	-18,544,467.32	5,701,187.84	4,223,821.10
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	514,610.05	514,610.05	494,000.00	
取得投资收益收到的现金	6,297,189.92	6,297,189.92	110,000.00	8,715,829.44
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			6,625.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流入小计	6,811,799.97	6,811,799.97	610,625.00	8,715,829.44
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	1,297,809.52	659,850.12	14,426,268.29	12,462,824.97
投资支付的现金			5,785,106.36	
质押贷款净增加额				
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				6,000,000.00
投资活动现金流出小计	1,297,809.52	659,850.12	20,211,374.65	18,462,824.97
投资活动产生的现金流量净额	5,513,990.45	6,151,949.85	-19,600,749.65	-9,746,995.53
三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资收到的现金				
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金				
取得借款收到的现金	25,000,000.00	25,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00
发行债券收到的现金				
收到其他与筹资活动有关的现金			1,089,919.30	1,341,807.32

筹资活动现金流入小计	25,000,000.00	25,000,000.00	11,089,919.30	11,341,807.32
偿还债务支付的现金	10,000,000.00	10,000,000.00	10,073,728.81	10,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	405,799.38	405,652.50	9,988,902.17	1,588,455.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金		19,559,011.74	241,650.74	146,515.88
筹资活动现金流出小计	10,405,799.38	29,964,664.24	20,304,281.72	11,734,970.88
筹资活动产生的现金流量净额	14,594,200.62	-4,964,664.24	-9,214,362.42	-393,163.56
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	8,153.58	-70,961.93	-3,252,973.27	-1,804,616.48
五、现金及现金等价物净增加额	11,419,013.03	-17,428,143.64	-26,366,897.50	-7,720,954.47
加：期初现金及现金等价物余额	151,242,907.54	105,285,380.04	433,624,288.27	325,061,293.60
六、期末现金及现金等价物余额	162,661,920.57	87,857,236.40	407,257,390.77	317,340,339.13

4.4 审计报告

审计意见： 未经审计